



SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

SERVICIO DE LICENCIAS Y FOMENTO DE LA EDIFICACION

1. Datos del Solicitante

Nombre y Apellidos/Razón Social	DNI/ NIE/ CIF
---------------------------------	---------------

2. Representado por: (Rellene este apartado si actúa como representante legal, requiere documento que lo acredite)

Nombre y Apellidos	DNI/ NIE
--------------------	----------

3. Notificaciones (marcar la que corresponda)

Domicilio del/de la Solicitante		Domicilio del/de la representante		
Vía	Dirección	Número	Piso	Puerta
Código Postal	Municipio	Provincia	País	
Teléfono	Fax	E-mail		
Quiero que se me notifique	<input type="checkbox"/> Dirección arriba indicada	Por medios electrónicos (marque la que corresponda)	<input type="checkbox"/> Correo Electrónico	<input type="checkbox"/> Teléfono Móvil

4. Proyectista

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

5. Técnico Director

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

6. Técnico Director de la Ejecución de la obra

Nombre y Apellidos	Titulación	Teléfonos
--------------------	------------	-----------

7. Descripción de la obra (opción a) sólo para obras ITC)

- ITC Exp. ITC Ref. catastral
- a) Descripción

8. Ubicación o emplazamiento de la obra:

9. Solicitud de bonificación ICIO

SOLICITA, la declaración de interés especial o utilidad municipal de la obra que se va a ejecutar, así como la aplicación de la bonificación correspondiente, por estar incluido dicho inmueble en las áreas establecidas en la ordenanza reguladora del ICIO (ART. 10).

ZONAS AFECTADAS:

- ITC
- Construcciones e instalaciones y obras en el área definida en el Plan Especial de Ordenación y Protección de la Ciudad Antigua, con la excepción de la Palomera.
- Conservación y rehabilitación de edificios incluidos en el Catálogo del Plan Especial de Protección del Conjunto Urbano.
- Obras de nueva construcción, reforma o acondicionamiento de edificaciones o naves industriales en el Parque Tecnológico de León.

VER REVERSO DE LA SOLICITUD sobre documentación a presentar.

Firma del solicitante o representante

León, a de

de

Al Ilmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de León



SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

SERVICIO DE LICENCIAS Y FOMENTO DE LA EDIFICACION

DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN (márquese con una x)

Con carácter general

- Instancia normalizada de solicitud de licencia.
- Justificante de autoliquidación de tasas por licencia urbanística.
- Cédula Urbanística.
- Dos ejemplares del proyecto técnico de obras (básico o de ejecución) visados por el Colegio Oficial correspondiente, en el supuesto de actuaciones en el ámbito del entorno monumental se aportarán tres ejemplares.
- Dos ejemplares del Proyecto de Obras Ordinarias de Urbanización, en su caso.
- Un ejemplar del Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones, visado por el Colegio Oficial correspondiente.
- Un ejemplar del Estudio de Seguridad y Salud o en su caso del Estudio Básico de Seguridad y Salud, visado por el Colegio Oficial correspondiente.
- Impreso de estadística de edificación y vivienda.
- Fotocopia del último recibo del IBI (para derribos y declaración de ruinas).

Con carácter específico

SOCIEDADES

- Acreditación de la personalidad del interesado mediante fotocopia de la escritura pública de constitución de la sociedad)
- Acreditación de la representación de la persona física que figura en la instancia.
- Se deberá presentar fotocopia del CIF de la empresa.

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

- Acreditación de la representación de la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. La condición de representante deberá ser acreditada documentalmente, mediante fotocopia del acta de la última reunión celebrada.
- Se deberá presentar fotocopia del CIF de la Comunidad.

OBRAS EN LOCALES COMERCIALES

- Autorizaciones sectoriales previas o simultaneas (licencia ambiental, licencia de apertura...), excepto en adecuaciones sin uso específico, circunstancia que se hará constar expresamente.

Otra documentación posible

. Solicitudes en relación con la ocupación de vía pública, en las que se indicarán los días y metros de ocupación.

Solicitud de autorización	parala instalación de vallado
Solicitud de autorización	parala instalación de andamiaje
Solicitud de autorización	parala instalación de plataforma elevadora
Solicitud de autorización	parala instalación de grúa
Solicitud de autorización	parala instalación de caseta
Solicitud de autorización	parala instalación de silos
Solicitud de autorización	parala instalación de rótulo, toldo, marquesina...
Solicitud de autorización	parala instalación de rótulo, toldo, marquesina... en casco antiguo

. Solicitud de concesión de VADO.

Al Ilmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de León